

Hà Nội, ngày 18 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 789/QĐ-BTNMT ngày 09/3/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Quy hoạch và Điều tra tài nguyên - môi trường biển khu vực phía Bắc trực thuộc Tổng cục Biển và Hải đảo Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 285/QĐ-QHĐTBB ngày 18 tháng 10 năm 2018 của Trung tâm Quy hoạch và Điều tra tài nguyên – môi trường biển khu vực phía Bắc về việc thành lập Hội đồng thanh lý tài sản nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 1231/QĐ-BTNMT ngày 20 tháng 5 năm 2019 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc thanh lý tài sản công là phương tiện vận tải;

Căn cứ Công văn số 742/TCBHĐVN-KHTC ngày 13 tháng 6 năm 2019 của Tổng cục Biển và Hải đảo Việt Nam về việc thanh lý tài sản công là phương tiện vận tải;

Căn cứ Công văn số 4244/BTNMT – KHTC ngày 10 tháng 8 năm 2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc thanh lý tài sản công của Trung tâm Quy hoạch và Điều tra tài nguyên – môi trường biển khu vực phía Bắc, Tổng cục Biển và Hải đảo Việt Nam;

Căn cứ Công văn số 368/TT-VVFC/GH ngày 17 tháng 8 năm 2020 của Công ty CP Định giá và DV Tài chính Việt Nam VVFC về việc gia hạn hiệu lực Chứng thư;

Căn cứ Quyết định số 265/QĐ-QHĐTBB ngày 17 tháng 8 năm 2020 của Giám đốc Trung tâm Quy hoạch và Điều tra tài nguyên - môi trường biển khu vực phía Bắc về việc thanh lý tài sản công là phương tiện vận tải;

Để chuẩn bị cho việc bán đấu giá tài sản là phương tiện vận tải, Trung tâm Quy hoạch và Điều tra tài nguyên - môi trường biển khu vực phía Bắc thông báo về việc lựa chọn đơn vị thực hiện tổ chức bán đấu giá tài sản cụ thể như sau:

1. Thông tin về tài sản đấu giá:

Tên tài sản: 01 xe ô tô 4 chỗ, nhãn hiệu Toyota Cressida, biển kiểm soát 80B-1808; Năm sản xuất: 1996; Nước sản xuất: Nhật bản; Số máy: 22R4181066; Số khung: RX817079734; xe đưa vào sử dụng đã lâu hiện không hoạt động.

Giá khởi điểm: 35.000.000 đồng (không bao gồm thuế GTGT)

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- **Tiêu chí:** Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH-14 ngày 17/11/2016



và các tiêu chí khác do Trung tâm Quy hoạch và Điều tra tài nguyên - môi trường biển khu vực phía Bắc quy định cụ thể như sau:

Gồm 2 tiêu chí là Bắt buộc và Chấm điểm.

- **Tiêu chí bắt buộc:** Tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng 100% các tiêu chí bắt buộc mới được đưa vào đánh giá về điểm. Trường hợp không đạt một trong số các tiêu chí bắt buộc thì bị đánh giá là không đạt và bị loại.

- **Tiêu chí chấm điểm:** Tối thiểu phải đạt 80 điểm. Đơn vị nào có điểm cao hơn là đơn vị được lựa chọn.

+ Trường hợp các đơn vị được đánh giá có điểm cao bằng nhau thì xét theo tiêu chí vượt mức tối đa, đơn vị nào có nhiều tiêu chí vượt mức điểm tối đa sẽ được lựa chọn.

* **Tiêu chí bắt buộc:**

STT	Hồ sơ yêu cầu	Tiêu chí	Bắt buộc
1	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố trong thời gian gần nhất	Có tên trong danh sách	X
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Đúng quy định của Pháp luật, đáp ứng yêu cầu của Trung tâm Quy hoạch và Điều tra tài nguyên - môi trường biển khu vực phía Bắc đảm bảo tính công khai, minh bạch, khách quan và hiệu quả.	X
3	Chấp hành pháp luật về đấu giá tài sản theo kết luận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.	Đơn vị không vi phạm pháp luật về đấu giá tài sản	X

* **Tiêu chí chấm điểm:**

STT	Hồ sơ yêu cầu	Tiêu chí	Chấm điểm	
			Số điểm	Tổng điểm
1	Thời gian hoạt động liên tục trong lĩnh vực đấu giá tài sản của đơn vị tính đến thời điểm tổ chức phiên đấu giá.	Trên 10 năm	10 điểm	10 điểm
		Từ 05 năm đến dưới 10 năm	8 điểm	
		Dưới 05 năm	6 điểm	
2	Cơ sở vật chất	- Có đầy đủ trang thiết bị phục vụ đấu giá. - Có hội trường đấu giá thuộc quyền sở hữu hoặc được phép sử dụng, Hội trường đảm bảo sức chứa được 70 khách hàng trở lên. - Đảm bảo an ninh, an toàn cho	20 điểm	20 điểm

		phiên đấu giá. - Có đầy đủ trang thiết bị phục vụ đấu giá. - Có hội trường đấu giá thuộc quyền sở hữu hoặc được phép sử dụng; Hội trường đảm bảo sức chứa từ 30 đến 70 khách hàng. - Có đưa ra phương án để đảm bảo an ninh, an toàn cho phiên đấu giá.	10 điểm	
		Không đạt được một trong các tiêu chuẩn về cơ sở vật chất: - Trang thiết bị phục vụ đấu giá. - Hội trường đấu giá dưới 30 người. - Đưa ra được phương án để đảm bảo an ninh, an toàn cho phiên đấu giá.	0 điểm	
3	Năng lực, kinh nghiệm của đấu giá viên hành nghề tại đơn vị	Đấu giá viên kinh nghiệm hành nghề trên 10 năm.	20 điểm	20 điểm
		Đấu giá viên có kinh nghiệm từ 05 năm đến 10 năm.	15 điểm	
		Đấu giá viên có kinh nghiệm dưới 05 năm,	5 điểm	
4	Số lượng đấu giá viên hành nghề tại đơn vị	Từ 08 đấu giá viên trở lên	30 điểm	30 điểm
		Từ 03 đến 07 đấu giá viên	20 điểm	
		Dưới 03 đấu giá viên	10 điểm	
5	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản	Thấp hơn từ 20% trở lên so với quy định của Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản.	20 điểm	20 điểm
		Thấp hơn từ 10% đến dưới 20% so với quy định của Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản.	15 điểm	
		Bằng biểu giá quy định của Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản.	10 điểm	
Tổng			100 điểm	

3. Hồ sơ đăng ký:

- 3.1. Hồ sơ năng lực của đơn vị.
- 3.2. Bảng thù lao dịch vụ đấu giá.
- 3.3. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: trước 15g00 ngày 25 tháng 8 năm 2020

- Người đến nộp hồ sơ mang theo giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân hoặc hộ chiếu (giấy ủy quyền nếu có)

(Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các trường hợp không được lựa chọn)

Địa điểm nộp hồ sơ: 125 Trung Kinh, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội

Điện thoại: 024 3.7842327, Fax: 024 3.7842325

Trung tâm Quy hoạch và Điều tra tài nguyên - môi trường biển khu vực phía Bắc mong được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Đăng trên website: <http://cpim.vn>;
- Dán bảng thông báo tại Trung tâm;
- Lưu hồ sơ đấu giá;
- Lưu: VT, NVP (3).



Trịnh Nguyên Tính

